



PENTHOUSE

Luxembourg Hollerich

4 500 €
Charges : 500 €

138	2	2	1	2
m ² habitables	chambres	salles de bain	cave	places de parking intérieures

Beau penthouse situé dans le quartier Luxembourg-Hollerich, au 5ème et dernier étage d'une résidence neuve.

Le bien s'ouvre sur un hall d'entrée avec des toilettes séparées qui mène vers une pièce de vie ouverte. Celle-ci comprend une cuisine équipée et un agréable salon-salle à manger donnant accès à une terrasse couverte offrant une belle vue sur les environs de Hollerich. Les grandes baies vitrées baignent de lumière les espaces de vie.

La partie nuit se compose de deux chambres à coucher avec des placards encastrés, chacune ayant sa propre salle de douche. Une des chambres comprend également un spacieux espace bureau.

Une cave et deux emplacements de parking intérieurs complètent ce bien.

Chaleureux et lumineux, l'appartement se trouve à quelques minutes en voiture de Luxembourg-Ville et à proximité des commodités offertes par le quartier, telles que supérette, pharmacie, écoles et crèches, etc.

Internet et l'électricité sont compris dans les charges.

Location court-terme possible.

CONTACT



Bob Kieffer

+352 20 19 19
+352 691 250 226

bkieffer@sothebysrealty.lu